

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Управляющая Компания «Комфорт-Сервис»

ПРИКАЗ

от «04» июня 2024 г.

№ 04/06

г. Новосибирск

« О платных услугах »

В связи с необходимостью проведения работ и услуг, не входящих в состав работ по содержанию

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. С 04.06.2024 года ввести в действие «Перечень платных услуг».
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на гл. инженера ООО УК «Комфорт-Сервис» Бойко В.А.

Директор



В.Б. Ахременко

Перечень платных услуг

№ п/п	Наименование услуг	Ед.изм.	Цена за единицу руб.
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ (УНИТАЗ)			
1	Замена гибкой подводки к смывному бачку	шт	500.00
2	Замена запорной арматуры в смывном бачке	шт	1000.00
3	Замена резинового манжета к унитазу	шт	500.00
4	Замена смывного бачка	шт	1500.00
5	Замена унитаза без смывного бачка (с учётом демонтажа)	шт	1500.00
6	Замена унитаза со смывным бачком	шт	3500.00
7	Ремонт смывного бачка со сменой резины под колпаком и шарового крана	шт	1000.00
8	Замена шарового крана в смывном бачке	шт	500.00
9	Установка смывного бачка	шт	1000.00
10	Установка унитаза без смывного бачка	шт	1000.00
11	Установка унитаза со смывным бачком	шт	2000.00
12	Установка сидения для унитаза	шт	300.00
13	Прочистка унитаза от засора, образовавшегося по вине жильца	1раз	1000.00
14	Устройство душа гигиенического (биде) без сварки	шт	2000.00
15	Устройство отверстий и закрепление унитаза	шт	500.00
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ (МОЙКА, УМЫВАЛЬНИК)			
16	Замена гибкой подводки на мойку (умывальник)со снятием смесителя	шт	1000.00
17	Замена гибкой подводки на мойку (умывальник)без снятия смесителя	шт	500.00
18	Замена двойной мойки со смесителем	шт	2000.00
19	Замена мойки (крепление-кранштейн) со смесителем	шт	2000.00
20	Замена мойки (крепление-тумба-столешница) со смесителем	шт	2500.00
21	Замена сифона на мойке (умывальнике) отдельно	шт	400.00
22	Замена смесителя на мойке (умывальнике)	шт	1500.00
23	Замена фаянсового умывальника (крепление – кранштейн)	шт	1000.00
24	Замена фаянсового умывальника с пьедесталом	шт	1600.00
25	Устранение местного засора (раковина)по вине собственника	1 раз.	800.00
26	Смена картриджа (коронки) на смесителе	шт	500.00
27	Установка мойки	шт	1000.00
28	Установка умывальника с присоединением к стене на кранштейны	шт	1000.00
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ (ВАННА)			
29	Устранение местного засора (ванна) по вине собственника	1 раз.	1000.00
30	Замена смесителя на ванну	шт	1500.00
31	Снятие ванны	шт	2500.00
32	Установка ванны импортной	шт	3000.00
33	Установка ванны прямобортной чугунной	шт	2500.00
34	Установка ванны типа «Джакузи»	шт	5500.00
35	Установка держателя для душевого шланга-лейки	шт	500.00
36	Установка душа со смесителем	шт	1500.00

37	Установка душевой штанги	шт	500.00
38	Установка сифона (обвязки) на ванну	шт	1000.00
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
39	Вызов специалиста по сантехническим работам	шт	300.00
40	Выход на осмотр инженерного оборудования (консультация)	шт	500.00
41	Составление акта со снятием контрольных показаний ИПУ	шт	1000.00
42	Повторная опломбировка ИПУ (при повреждении пломбы собств-м или проведении рем. работ) с составлением акта-допуска в эксплуат-ю (<i>вызов специалиста оплачивается отдельно</i>)	1 прибор	1000.00
43	Вызов специалиста для составления акта обследования повреждения жилых и нежилых помещений по желанию заявителя и в случае если такие повреждения произошли не по вине эксплуатирующей организации: для физических лиц / юридических лиц.	шт	1000.00 / 2000.00
44	Демонтаж крана/задвижки:		
	диаметр до 50 мм	шт	400.00
	диаметр до 100 мм	шт	600.00
	диаметр до 200 мм	шт	800.00
45	Демонтаж труб хгвс	м.пог.	200.00
46	Замена крана шарового	шт	500.00
47	Замена задвижки:		
	диаметр до 50 мм	шт	600.00
	диаметр до 100 мм	шт	800.00
	диаметр до 200 мм	шт	1000.00
48	Замена вентиля к прибору отопления ϕ 20 с отключ-м и подключ. стояка	2 шт	3500.00
49	Замена канализационных труб (ПВХ)	п.м.	600.00
50	Замена отопительного прибора со сваркой	шт	2500.00
51	Установка импортного отопительного прибора со сваркой	шт	5500.00
52	Установка полотенцесушителя со сваркой	шт	2500.00
53	Установка нестандартного полотенцесушителя со сваркой	шт	5000.00
54	Замена полотенцесушителя без сварки	шт	1500.00
55	Замена полотенцесушителя со сваркой	шт	2500.00
56	Установка ИПУ на ХГВС	шт	2500.00
57	Замена ИПУ на ХГВС	шт	800.00
58	Замена трубопровода с металла на металл	п.м.	1500.00
59	Замена трубопровода с металла на полипропилен	п.м.	1000.00
60	Монтаж канализации (ПВХ): до 50 мм	п.м.	500.00
	от 50 – 110 мм	п.м.	1000.00
61	Нарращивание 1 секции радиатора на прибор отопления	секция	500.00
62	Нарезка резьбы на рабочем месте: диаметр от 15-25 мм	резьба	500.00
63	Промывка и опрессовка теплового узла и общедомовой системы отопления	узел	10000.00
64	Отключ-е и подключ-е стояков ХГВС и системы отопления (не более 3-х часов)	1стояк	600.00
	За каждый последующий час	1стояк	400.00
65	Подключение стиральной машины	шт	2000.00
66	Отсоединение стиральной машины	шт	500.00
67	Подключение посудомоечной машины	шт	2000.00
68	Подключение водонагревателя (проточный, накопительный)	шт	2500.00
69	Прокладка труб ХГВС со сваркой до 8 м.п.	п.м.	1500.00
	Прокладка труб ХГВС со сваркой свыше 8 м.п. + (за каждый метр)	п.м.	1000.00
70	Прочистка лежака канализации при местном засоре	1 раз	1500.00
71	Работа бригады элетро-газосварщика (2 человека)	1 час	2000.00
72	Расчеканка стыка труб канализации	шт	1000.00

73	Сварочный шов до ϕ 25 мм	шов	1000.00
	Сварочный шов от ϕ 32 мм до 50 мм	шов	1500.00
74	Установка вентиля к прибору отопления со сваркой	1 шт	1500.00
75	Установка водного фильтра	Шт	800.00
76	Установка фильтра грубой очистки	шт	400.00
77	Установка обратного клапана: диаметр от 15 до 25 мм	шт	600.00
78	Чеканка стыков ϕ до 100 мм	шт	300.00
	Электромонтажные работы		
79	Вызов специалиста по электромонтажным работам	шт	300.00
80	Демонтаж светильника, плафона.	шт	200.00
81	Демонтаж щитка со счётчиком	шт	500.00
82	Замена конфорки	шт	500.00
83	Замена ламп с цоколем 2 в жилом или офисном помещении (вызов спец-ста оплачивается отдельно)	шт	100.00
84	Замена ламп без цоколя (в том числе люминесцентных) в жилом или офисном помещении (вызов спец-ста оплачивается отдельно)	шт	100.00
85	Определение места повреждения в электропроводке (внутри квартиры)	час	1000.00
86	Отключение и подключение потребительской эл.энергии	раз	1000.00
87	Пробивка сквозных отверстий в кирпиче	шт	500.00
88	Пробивка сквозных отверстий ϕ до 80 мм в бетоне	шт	800.00
89	Прокладка провода в кабельном канале	п.м.	200.00
90	Прокладка провода в готовой штробе	п.м.	200.00
91	Распайка проводов в скрытой распределительной коробке в квартире	шт	800.00
92	Распайка проводов в накладной распред. коробке в квартире	шт	800.00
93	Ремонт светильника	шт	800.00
94	Ремонт светильника с демонтажом	шт	1000.00
95	Смена кухонной эл.плиты с заменой кабеля до штепсельной розетки, с проверкой правильного подключения.	шт	1500.00
96	Установка выключателя или штепсельной розетки при скрытой проводке	шт	500.00
97	Установка 3-х клавишного выключателя при скрытой проводке с устройством гнезда в кирпичной стене	шт	800.00
98	Установка двух полюсного автомата	шт	500.00
99	Установка одно полюсного автомата	шт	300.00
100	Установка динрейки	шт	100.00
101	Установка звонка электрического с кнопкой (220 В)	шт	800.00
102	Установка звонка электрического без кнопки	шт	500.00
103	Установка клеммника N, PE до 8 винтов	шт	500.00
104	Установка клеммника N, PE от 8 винтов	шт	600.00
105	Установка легкой люстры на потолок (без сборки)	шт	500.00
106	Установка легкой люстры на потолок (со сборкой)	шт	800.00
107	Установка люминесцентных ламп в подвесах	шт	600.00
108	Установка люминесцентных ламп в ригелях	шт	500.00
109	Установка люстры многорожковой	шт	800.00
110	Установка люстры с несколькими ступенями мощности	шт	1000.00
111	Установка тяжелой люстры на потолок от 4 и более ламп (без сборки)	шт	1000.00
112	Установка тяжелой люстры на потолок от 4 и более ламп (со сборкой)	шт	1500.00
113	Установка подвесного светильника	шт	500.00
114	Установка светильника типа «Бра»	шт	500.00
115	Установка щитка для электросчётчика	шт	800.00
116	Установка однофазного электрического счётчика на готовый щиток	шт	800.00
117	Замена однофазного электрического счётчика на готовый щиток	шт	1000.00

118	Установка шнурового подвеса с патроном	шт	500.00
119	Опломбировка и составление акта ввода в эксплуатацию на электросчётчик: после установки, замены или проведения рем.работ.	шт	1000.00
120	Повторная опломбировка: (при повреждении собственником) с составлением акта снятия контрольных показаний	шт	1300.00
121	Проверка подключения электрических сетей для нежилых помещений	1раз	1500.00
122	Проверка подключения электрических сетей для жилых помещений	1раз	500.00

Платные услуги необязательны к исполнению в рабочее время.

Отключения отопления, холодного и горячего водоснабжения при уличной температуре ниже - 10 с, непроизводятся.

Примечание:

Услуги по оформлению и выдаче следующих документов оказываются на безвозмездной основе

- выдача справки паспортного стола, выписка из домовой книги;
- справка для назначения(получения)субсидий малоимущим гражданам;
- справка для получения материальной помощи;
- справка для получения (оформления) социальной карты;
- обходной лист;
- справка формы №1 (временная регистрация);
- справка формы №6 (постоянная регистрация);
- справка формы №1 (оформление паспорта);
- листок и талон прибытия/убытия;

Согласовано:

Главный инженер

ООО УК «Комфорт-Сервис»



В.А. Бойко